



PRIJSLIJST - APPARTEMENTEN DE KRUIDENIER

ALGEMENE PRIJSLIJST

Woning	Type	Bouwlaag	Aantal	Oppervlakte GO in m ²	Bergingsnummer	Oppervlakte in pandige bergruimte ca in m ²	Oppervlakte buitenruimte ca in m ²	VON-prijs TOTAAL	Opmerking
Appartement K1	A	Begane grond	1	81,3	B1	6,0	7,0	€ 412.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K2	B	Begane grond	1	85,3	B2	6,0	13,7	€ 420.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K3	C	Begane grond	1	82,1	B3	6,0	10,1	€ 417.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K4	D	Begane grond	1	89,9	B4	10,1	11,3	€ 459.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K5	A	1e verdieping	1	81,3	B5	5,5	9,5	€ 417.500	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K6	E	1e verdieping	1	92,3	B6	9,0	11,5	€ 475.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K7	F	1e verdieping	1	91,0	B7	8,7	7,8	€ 467.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K8	D	1e verdieping	1	89,9	B8	7,2	8,6	€ 460.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K9	A	2e verdieping	1	81,3	B9	6,0	9,5	€ 417.500	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K10	E	2e verdieping	1	92,3	B10	6,0	11,5	€ 477.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K11	F	2e verdieping	1	91,0	B11	6,0	7,8	€ 465.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K12	D	2e verdieping	1	89,9	B12	6,0	8,6	€ 462.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K13	A	3e verdieping	1	81,3	B13	6,0	9,5	€ 417.500	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K14	E	3e verdieping	1	92,3	B14	7,7	11,5	€ 480.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K15	F	3e verdieping	1	91,0	B15	7,3	7,8	€ 467.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K16	D	3e verdieping	1	89,9	B16	9,0	8,6	€ 462.500	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K17	G	4e verdieping	1	112,5	B17	9,0	97,5	€ 659.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats
Appartement K18	H	4e verdieping	1	115,3	B18	11,6	124,7	€ 679.000	Incl. berging en 1 parkeerplaats

UITGANGSPUNTEN

De volgende kosten zijn o.a. bij de vrij-op-naam (V.O.N.) verkoopprijs inbegrepen, te weten:

- de omzet- en overdrachtsbelasting;
- de notaris- en kadastrale kosten die betrekking hebben op de overdracht;
- de koopsom van de/het appartementsrecht(en);
- de aanneemsom, incl. loon- en prijsstijgingen;
- de kosten voor het garantiecertificaat;
- de aansluitkosten voor water, elektra en riolering;
- de verkoopkosten (makelaar, advertenties etc.);
- de gemeentelijke leges;

De volgende kosten zijn o.a. niet bij de verkoopprijs inbegrepen:

- de rente over vervallen termijnen van de bouwkosten/aanneemsom conform de aannemingsovereenkomst;
- meer- en minderwerk op verzoek van de koper(s);
- de aanleg-, aansluit- en/of entreekosten van telecom en kabel;
- eventuele voorschotnota's voor de levering van water en elektriciteit;
- financieringskosten koper(s) en kosten hypotheekakte;
- (voorschot) servicekosten Vereniging van Eigenaars (VvE).

Disclaimer

Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend. Alle vermelde prijzen, gegevens en illustraties zijn uitsluitend bedoeld ter informatie en kunnen zonder voorafgaande kennisgeving worden gewijzigd. Druk- en zetfouten, alsmede prijswijzigingen, voorbehouden.